

## Информационное сообщение

о проведении конкурса на право заключения договора на представление интересов Санкт-Петербурга в Совете директоров АО «Юго-Западная ТЭЦ»

1. Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга объявляет конкурс на заключение договора на представление интересов Санкт-Петербурга в Совете директоров АО «Юго-Западная ТЭЦ».

2. Основные характеристики и местонахождение коммерческой организации с участием Санкт-Петербурга (далее – Организация):

Адрес места нахождения Организации: 198328, Санкт-Петербург, Доблести ул., д. 1.

Целью деятельности Организации является извлечение прибыли.

Для достижения целей деятельности Организация вправе осуществлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке следующие виды деятельности:

- производство электроэнергии тепловыми электростанциями;
- передача электроэнергии;
- деятельность по обеспечению работоспособности тепловых электростанций;
- деятельность по обеспечению работоспособности электрических сетей;
- производство пара и горячей воды (тепловой энергии) тепловыми электростанциями;
- передача пара и горячей воды (тепловой энергии);
- производство общестроительных работ по строительству тепловых и прочих электростанций;
- оптовая торговля электрической и тепловой энергией (без их передачи и распределения);
- предоставление услуг по передаче электрической и тепловой энергии;
- энергоснабжение потребителей;
- реализации (сбыт, продажа) произведенной или приобретенной электрической и тепловой энергии, в том числе оптом;
- оперативно-диспетчерское управление в электроэнергетике, сбыте и потреблении электрической и тепловой энергии;
- выполнение функций заказчика, застройщика, подрядчика (генерального подрядчика), работ по ведению технического и авторского надзора;
- деятельность по строительству зданий и сооружений;
- выполнение проектных и изыскательских работ;
- организация и осуществление инвестиционных проектов строительства, реконструкции, реставрации и эксплуатации зданий и сооружений за счет собственных и привлеченных инвестиций;
- оказание консалтинговых услуг в области градостроительства, инженерно-транспортной инфраструктуры, архитектурного наследия и использования городских территорий;
- подготовка проектной, технической и тендерной документации для подрядных торгов;
- изучение и использование конъюнктуры соответствующих рынков, предоставление российским и зарубежным организациям и гражданам

маркетинговых, инжиниринговых, информационно-рекламных, консультационных, представительских и посреднических услуг;

- осуществление финансирования и целевого инвестирования проектов строительства, реконструкции, реставрации и эксплуатации недвижимости;

- риэлтерская деятельность;

- оказание услуг по аренде зданий и помещений, использованию недвижимого имущества;

- торгово-закупочные, экспортно-импортные операции, в том числе бартерные, внешнеэкономическая деятельность в рамках действующего законодательства;

- бытовые услуги населению.

Общество вправе осуществлять другие, не запрещенные законодательством виды деятельности.

3. К участию в Конкурсе допускаются граждане Российской Федерации, владеющие государственным языком Российской Федерации, имеющие высшее образование по специальности, указанной в информационном сообщении о проведении Конкурса, стаж работы по специальности не менее пяти лет, опыт работы в сфере деятельности Организации и отвечающие требованиям, предусмотренным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 10.02.2010 № 149 «О порядке осуществления прав учредителя (участника, акционера, члена) организаций с участием Санкт-Петербурга».

4. К претенденту на заключение договора на представление интересов Санкт-Петербурга в Организации (далее - Договор) предъявляются следующие требования:

владение государственным языком Российской Федерации;

наличие высшего технического образования;

стаж работы не менее двадцати пяти лет на предприятиях топливно-энергетического комплекса;

опыт руководства строящейся теплоэлектроцентрали;

наличие ученой степени кандидата технических наук;

наличие государственных и ведомственных наград;

квалификационные требования к профессиональным знаниям: Конституции Российской Федерации, федеральных конституционных законов, федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Устава Санкт-Петербурга, законов Санкт-Петербурга, постановлений и распоряжений Губернатора Санкт-Петербурга, постановлений и распоряжений Правительства Санкт-Петербурга, в том числе нормативных правовых актов Санкт-Петербурга, регулирующих порядок взаимодействия органов исполнительной власти Санкт-Петербурга и лиц, осуществляющих представление интересов Санкт-Петербурга в хозяйственных обществах, не являющихся государственными гражданскими служащими Санкт-Петербурга, а также разграничение полномочий органов исполнительной власти Санкт-Петербурга и порядок их взаимодействия при управлении акциями, находящимися в собственности Санкт-Петербурга, иных нормативных правовых актов и документов, регулирующих соответствующую сферу деятельности, применительно к исполнению своих обязанностей; правил

и норм делового общения; основ управления и организации труда; методов управления коллективом.

5. Прием документов осуществляется по адресу:

Санкт-Петербург, Смольный проезд, д. 1, лит. Б, Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга, кабинет 257.

Контактное лицо Бабаева Вероника Вячеславовна, начальник Управления корпоративных отношений и приватизации городского имущества Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга, тел. 576-44-90.

5. Начало приема заявок от претендентов на участие в конкурсе в 10-00 **16.11.2015**, окончание - в 17-00 **15.12.2015**.

1. Для участия в конкурсе претендент представляет следующие документы:

заявку на участие в конкурсе (приложение № 2 к Порядку заключения и расторжения договоров на представление интересов Санкт-Петербурга в коммерческих организациях с участием Санкт-Петербурга, утвержденному распоряжением Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 26.08.2010 № 113-р «О мерах по реализации постановления Правительства Санкт-Петербурга от 10.02.2010 № 149 «О порядке осуществления прав учредителя (участника, акционера, члена) организаций с участием Санкт-Петербурга» (далее - Порядок));

собственноручно заполненную и подписанную анкету (Приложение № 3 к Порядку);

две фотографии размером 4 x 6 см;

автобиографию претендента, написанную собственноручно и содержащую сведения о местах работы после начала трудовой деятельности, поощрениях и иных личных достижениях в процессе трудовой деятельности и иные сведения;

копию паспорта или иного документа, удостоверяющего личность (соответствующий документ предъявляется лично по прибытии на конкурс);

заверенные нотариально или кадровыми службами по месту работы (службы) копии трудовой книжки и документов государственного образца о высшем профессиональном образовании, а также по желанию претендента – о дополнительном профессиональном образовании, присвоении ученой степени, ученого звания;

список публикаций по направлениям профессиональной деятельности претендента либо по вопросам, связанным с отраслевой спецификой Организации, при их наличии.

2. Основные условия Договора:

Условия Договора содержатся в приложении № 2 к настоящему распоряжению.

8. Конкурс состоится **21.12.2015** в 10-00 в помещении по адресу:

Санкт-Петербург, Смольный проезд, д. 1, лит. Б, кабинет 272.

9. Форма проведения конкурса - собеседование.

10. Победителем конкурса признается Претендент, успешно прошедший собеседование.

11. В случае, если к окончанию срока приема заявок не поступило ни одной заявки либо зарегистрировано не более одной заявки, Комиссия вправе принять решение:

- о признании Конкурса несостоявшимся;

- о переносе даты проведения Конкурса не более чем на 30 дней и продлении срока приема заявок;
- о заключении в течение пяти рабочих дней Договора с Претендентом, подавшим единственную заявку, по результатам собеседования.

13. В ходе проведения собеседования Комиссия:  
выявляет уровень знаний Претендентов по следующим направлениям:  
отраслевой специфике Организации;  
основам гражданского, налогового, банковского законодательства Российской Федерации;  
основам планирования деятельности коммерческой организации;  
основам финансирования и организации бухгалтерского учета;  
основам организации управления;  
основам управления и распоряжения государственным имуществом;  
иным направлениям, установленным Комиссией, исходя из специфики деятельности Организации.

14. Итоги конкурса будут подведены 21.12.2015, о чем участники конкурса будут письменно уведомлены в течение трех рабочих дней с момента подписания протокола.

15. Представление документов по истечении срока приема заявок от претендентов на участие в конкурсе, представление их в неполном объеме или с нарушением правил оформления являются основанием для отказа претенденту в их приеме.

16. В течение пяти рабочих дней со дня завершения Конкурса Комитет заключает с победителем Конкурса Договор.

17. В случае отказа победителя Конкурса от заключения Договора принимается одно из следующих решений:

- объявляется проведение повторного Конкурса;
- Договор заключается с Претендентом, занявшим второе место.

18. Расходы, связанные с участием в конкурсе, осуществляются за счет собственных средств.

Приложение к информационному сообщению

## ДОГОВОР

на представление интересов Санкт-Петербурга  
в Совете директоров АО «Юго-Западная ТЭЦ»

г. Санкт-Петербург

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Субъект Российской Федерации – город федерального значения Санкт-Петербург, в лице Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга, в лице \_\_\_\_\_ (Ф.И.О. лица, уполномоченного заключить договор), действующего на основании \_\_\_\_\_ (наименование документа, уполномочивающего лицо на совершение данной сделки), именуемый

в дальнейшем «Комитет», и \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. Представителя интересов Санкт-Петербурга), паспорт  
№ \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_,  
именуемый(ая) в дальнейшем «Представитель интересов Санкт-Петербурга»,  
в соответствии с распоряжением Комитета от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_,  
заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Представитель интересов Санкт-Петербурга обязуется от своего имени представлять интересы города Санкт-Петербурга в качестве члена Совета директоров АО «Юго-Западная ТЭЦ» (ОГРН 1057811093746; адрес места нахождения: 198328, Санкт-Петербург, Доблести ул., д. 1, (далее – Общество) в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором с момента принятия единственным акционером Общества решения об избрании Представителя интересов Санкт-Петербурга на должность члена Совета директоров Общества.

1.2. Настоящий Договор является безвозмездным.

1.3. Комитет, осуществляющий права акционера по акциям, принадлежащим Санкт-Петербургу, обязуется осуществлять все предусмотренные действующим законодательством действия, направленные на принятие и реализацию в Обществе решений органов управления Общества.

## 2. Права и обязанности Сторон

2.1. Порядок осуществления представления интересов Санкт-Петербурга в совете директоров Общества регулируются постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 10.02.2010 № 149 «О порядке осуществления прав учредителя (участника, акционера, члена) организаций с участием Санкт-Петербурга», распоряжением Комитета от 26.08.2010 № 113-р «О мерах по реализации постановления Правительства Санкт-Петербурга от 10.02.2010 № 149 «О порядке осуществления прав учредителя (участника, акционера, члена) организаций с участием Санкт-Петербурга», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 29.07.2014 № 667 «О порядке представления интересов Санкт-Петербурга на общем собрании участников (акционеров), в совете директоров (наблюдательном совете) отдельных хозяйственных обществ, участником (акционером) которых является Санкт-Петербург» и иными правовыми актами Санкт-Петербурга.

2.2. Комитет обязуется:

2.2.1. Своевременно обеспечивать Представителя интересов Санкт-Петербурга информацией и документами, необходимыми для выполнения Представителем интересов Санкт-Петербурга своих обязательств по настоящему Договору.

2.2.2. Оказывать содействие Представителю интересов Санкт-Петербурга при выполнении им обязательств по настоящему Договору.

2.2.3. Незамедлительно сообщать Представителю интересов Санкт-Петербурга об обстоятельствах и событиях, препятствующих исполнению Представителем интересов Санкт-Петербурга обязательств по настоящему Договору.

2.2.4. Выявлять нарушения Представителя интересов Санкт-Петербурга порядка взаимодействия с органами исполнительной власти Санкт-Петербурга,

допущенные при осуществлении полномочий члена Совета директоров Общества.

2.3. Комитет имеет право:

2.3.1. Требовать от Представителя интересов Санкт-Петербурга представления любых документов (информации) об Обществе.

2.3.2. В порядке, предусмотренном нормативными правовыми актами Санкт-Петербурга, давать Представителю интересов Санкт-Петербурга письменные директивы по вопросам участия в работе Совета директоров Общества, в том числе при голосовании по вопросам повестки дня заседаний Совета директоров Общества.

2.3.3. В установленном порядке принять решение о прекращении полномочий, Представителя интересов Санкт-Петербурга.

2.4. Представитель интересов Санкт-Петербурга обязуется:

2.4.1. Лично осуществлять полномочия члена Совета директоров Общества, определенные законодательством Российской Федерации и правовыми актами Санкт-Петербурга, уставом и внутренними положениями Общества, в том числе принимать участие в заседаниях Совета директоров Общества.

2.4.2. При осуществлении полномочий члена Совета директоров соблюдать законодательство Российской Федерации и правовые акты Санкт-Петербурга, в том числе указанные в пункте 2.1 настоящего договора, директивы и рекомендации Комитета и иных органов исполнительной власти Санкт-Петербурга, выданные в соответствии с их компетенцией, а также локальные акты Общества.

2.4.3. Представлять органам исполнительной власти Санкт-Петербурга информацию (отчетность) об осуществлении Представителем интересов Санкт-Петербурга полномочий члена Совета директоров Общества в порядке и сроки, предусмотренные правовыми актами Санкт-Петербурга.

2.4.4. Представлять органам исполнительной власти Санкт-Петербурга информацию (документы) об Обществе в порядке и сроки, предусмотренные правовыми актами Санкт-Петербурга.

2.5. Представитель интересов Санкт-Петербурга имеет право:

2.5.1. Требовать от Комитета предоставления документов (информации) об Обществе, предусмотренных законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами Санкт-Петербурга.

2.6. Представление интересов Санкт-Петербурга в Организации осуществляется с соблюдением следующих требований:

- личного участия при проведении совета директоров;
- неукоснительного выполнения письменных указаний (директив) Комитета о поддержке тех или иных решений, принимаемых в совете директоров Общества;
- направления в Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга и Комитета по здравоохранению:

предложений по внесению вопросов в повестку дня годового общего собрания акционеров Организации до 15 ноября года, предшествующего году проведения соответствующего годового общего собрания акционеров Общества;

предложений о предъявлении требования о проведении внеочередного общего собрания акционеров Общества, содержащих вопросы повестки дня и формулировки решений по ним, а также материалы, обосновывающие

необходимость предъявления такого требования, не позднее чем за 40 дней до предполагаемой даты его предъявления;  
протокола заседания совета директоров Общества в течение 15 дней с даты его проведения;  
информации о позиции представителя интересов Санкт-Петербурга при голосовании в совете директоров Общества в случае, если представитель интересов Санкт-Петербурга голосовал против принятого решения или воздержался от голосования;  
годового отчета о деятельности представителя интересов Санкт-Петербурга в Обществе по форме, утвержденной Комитетом;  
информации и материалов по вопросам компетенции органов управления Организации, ревизионной и счетной комиссии Организации в сроки, установленные Положением о порядке осуществления прав учредителя (участника, акционера, члена) организаций с участием Санкт-Петербурга, утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 10.02.2010 № 149 «О порядке осуществления прав учредителя (участника, акционера, члена) организаций с участием Санкт-Петербурга».

### 3. Порядок взаимодействия Сторон

3.1. Выдача письменных указаний (директив) Представителю интересов Санкт-Петербурга осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 29.07.2014 № 667 «О порядке представления интересов Санкт-Петербурга на общем собрании участников (акционеров), в совете директоров (наблюдательном совете) отдельных хозяйственных обществ, участником (акционером) которых является Санкт-Петербурга».

3.2. Рекомендации, уведомления, запросы и другая корреспонденция, передаваемая в рамках исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору, направляются по следующим реквизитам:

Для Комитета:

Почтовый адрес: \_\_\_\_\_

Факс: \_\_\_\_\_

Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_

Кому: \_\_\_\_\_

Для Представителя интересов Санкт-Петербурга:

Почтовый адрес \_\_\_\_\_

Факс: \_\_\_\_\_

Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_

Кому: \_\_\_\_\_

3.2. Рекомендации, уведомления, запросы и иная корреспонденция, передаваемая Сторонами в рамках настоящего Договора, может направляться с использованием средств: а) факсимильной связи с обязательным подтверждением получения в тот же день путем возврата копии запроса с пометкой «получено», с указанием даты получения и подписью лица, принявшего запрос; б) по электронной почте с обязательным подтверждением получения в тот же день путем ответа на электронное сообщение

(с приложением копии запроса) с пометкой «получено» и указанием даты получения; в) с курьером и (или) заказным письмом с уведомлением о вручении. Автоматическое уведомление программными средствами о получении электронного сообщения по Интернету, полученное любой из Сторон, считается аналогом такого подтверждения для такой Стороны.

#### 4. Ответственность

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон обязательств по настоящему Договору виновная Сторона несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Представителем интересов Санкт-Петербурга обязательств по настоящему Договору и порядка взаимодействия с органами исполнительной власти Санкт-Петербурга при осуществлении полномочий члена Совета директоров Общества (в том числе неучастие в заседаниях Совета директоров Общества, непредставление информации и отчетов о работе в Совете директоров, неисполнение директив и рекомендаций Комитета и органов исполнительной власти города Санкт-Петербурга) Представитель интересов Санкт-Петербурга в соответствии со статьей 330 Гражданского кодекса Российской Федерации уплачивает договорную неустойку (штраф) в размере 10 000 (десять тысяч) рублей за каждое нарушение, выявленное Комитетом. Денежные средства уплачиваются в безналичной форме путем перечисления в бюджет Санкт-Петербурга на счет, указанный в пункте 9 настоящего Договора, в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты получения уведомления Комитета о выявленном нарушении.

#### 5. Срок Договора

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания.

5.2. Настоящий Договор действует до даты годового общего собрания акционеров Общества по итогам 2015 года.

5.3. Настоящий Договор прекращает свое действие с даты принятия единственным акционером Общества решения о прекращении полномочий Совета директоров и избрании нового состава Совета директоров.

#### 6. Порядок изменения и расторжения Договора

6.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

6.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть оформлены дополнительными соглашениями к настоящему Договору.

6.3. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно в следующем порядке:

- по соглашению Сторон;
- в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

#### 7. Разрешение споров и разногласий

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами при исполнении настоящего Договора, будут разрешаться путем переговоров.



7.2. При неурегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

#### 8. Заключительные положения

8.1. При исполнении Сторонами обязательств по настоящему Договору и того, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8.2. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон и органа исполнительной власти, согласующего настоящий Договор.

#### 9. Адреса и реквизиты Сторон

Комитет:

Представитель интересов Санкт-Петербурга:

Адрес: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Почтовый адрес: \_\_\_\_\_,

Почтовый адрес: \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_

Паспорт № \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты Комитета

выдан \_\_\_\_\_

Председатель Комитета

Представителя интересов Санкт-Петербурга

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)