



Правительство Санкт-Петербурга

Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

ПАМЯТКА

порядок предоставления земельных участков многодетным семьям

В Санкт-Петербурге граждане, имеющие трех и более детей, имеют право на получение бесплатно в собственность земельных участков для индивидуального жилищного или дачного строительства.

Данное право предусмотрено:

- Законом Санкт-Петербурга от 06.12.2011 №710-136 «О предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного или дачного строительства и дополнительной меры социальной поддержки гражданам, имеющим трех и более детей» (Закон №710-136);
 - постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.12.2011 №1669 «О предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного или дачного строительства и дополнительной меры социальной поддержки гражданам, имеющим трех и более детей» (Постановление № 1669).
- (!) Первоочередным правом на получение земельного участка обладают:**
- граждане, имеющие 3-х и более детей, в числе которых ребенок-инвалид (дети-инвалиды);
 - граждане, имеющие 5 и более детей.

В Санкт-Петербурге в настоящее время отсутствуют земельные участки, возможные для предоставления многодетным семьям.

Вместо земельного участка граждане в качестве дополнительной меры социальной поддержки могут оформить сертификат «Земельный капитал в Санкт-Петербурге» (Земельный сертификат) - это средства, которые направляются гражданам в качестве возмещения расходов на приобретение земельного участка для дачного строительства на территории Российской Федерации.

Порядок предоставления Земельного сертификата и порядок направления средств земельного капитала в Санкт-Петербурге на приобретение земельного участка для дачного строительства регламентированы Постановлением № 1669.

Земельный сертификат предоставляется однократно.

Размер Земельного сертификата равен 300 000 рублей и подлежит ежегодной индексации (в 2018 году – 341 193,60 руб.).

Заявление о предоставлении Земельного сертификата может быть подано в администрацию района Санкт-Петербурга по месту жительства.

Методическое руководство по вопросам предоставления Земельного сертификата и направления средств земельного капитала в Санкт-Петербурге осуществляет Комитет по социальной политике Санкт-Петербурга.

ВНИМАНИЕ:

(*) Для получения актуальной информации об очередности в списке на предоставление земельного участка для дачного строительства, а также о порядке оформления Земельного сертификата необходимо обратиться в Комитет по социальной политике Санкт-Петербурга по адресу: Санкт-Петербург, пер. Антоненко, д. 6; телефон справочно-информационной службы: 334-41-44; адрес электронной почты: ksp@gov.spb.ru.

(*) Для получения актуальной информации об очередности в списке на предоставление земельного участка для индивидуального жилищного строительства, необходимо обратиться в Жилищный комитет по адресу: Санкт-Петербург, пл. Островского, д. 11, либо через электронный сервис «Электронная приемная» на официальном сайте Жилищного комитета: www.gilkom-complex.ru.