

В декабре 2020 года состоялось одно заседание Межведомственной комиссии по выявлению объектов государственной собственности Санкт-Петербурга, обладающих признаками общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах и нежилых зданиях, образованная распоряжением Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 10.01.2017 № 1-р (далее – Комиссия).

На заседании рассмотрены материалы в отношении 43 объектов нежилого фонда, из которых в отношении 22 объектов приняты решения о возможности отнесения к общему имуществу многоквартирных домов или нежилых зданий (Приложение).

В отношении 14 объектов приняты решения о повторном рассмотрении после получения дополнительных материалов.

Уведомления о принятых решениях Комиссии направлены в адрес районных администраций, районных жилищных агентств и управляющих компаний.

В целях повышения эффективности работы по исключению из Реестра собственности Санкт-Петербурга сведений об объектах государственной собственности Санкт-Петербурга, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирных домах и нежилых зданиях, внесены изменения в распоряжение Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 10.01.2017 № 1-р от 26.09.2019 № 172-р.

По упрощённой схеме (без рассмотрения на Комиссии) изданы распоряжения Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга об исключении из Реестра собственности Санкт-Петербурга сведений в отношении 13 нежилых помещений.

**Перечень объектов,
в отношении которых приняты решения о возможности отнесения
к общему имуществу многоквартирного дома или нежилого здания**

№ п/п	Улица	Дом	Корпус	Сооружение	Номер помещения
1	улица Генерала Хрулева	6		А	6Н, 10Н
2	Тверская улица	13		А	8Н
3	5-я Советская улица	15-17/12		А	7Н
4	Заячий переулок	6/18		А	2Н
5	Литейный проспект	30		Б	16Н
6	Фурштатская улица	23		А	1Н
7	Невский проспект	74-76		А	14Н
8	Невский проспект	74-76		А	28Н
9	Свечной переулок	17		А	5Н
10	улица Рылеева	33		А	3Н
11	Гороховая улица	32		А	13Н
12	улица Бонч-Бруевича	3		А	9Н
13	Ждановская набережная	11		Д	6Н
14	Каменноостровский проспект	54/31		А	33Н
15	Зверинская улица	20		А	2Н
16	Зверинская улица	36		А	2Н
17	Караваевская улица	40	1	А	2Н
18	Караваевская улица	20			1Н
19	Караваевская улица	22		А	8Н
20	Свеаборгская улица	8		А	2Н
21	город Сестрорецк, улица Мосина	5		А	7Н
22	Бронницкая улица	40		А	3Н
23	Красногвардейская площадь	4		А	3Н
24	проспект Энтузиастов	40	1	А	14Н
25	Казанская улица	26/27		А	16Н
26	Казанская улица	26/27		А	17Н, 18Н
27	Малая Садовая улица	1/25		А	8ЛК
28	Малая Садовая улица	1/25		А	9ЛК
29	улица Дыбенко	25	1	ЭА	1Н
30	проспект Добролюбова	9		А	4Н
31	улица Красного Курсанта	11/1		А	6Н
32	Большой проспект П.С.	30		А	9Н
33	Большой проспект П.С.	51/9		А	11Н
34	Красносельская улица	16		А	2Н
35	Кронверкский проспект	23		А	22Н